



# ADİYAMAN ESNAF VE SANATKÂRLAR ODALARI BİRLİĞİ

ADİYAMAN ESNAF VE  
SANATKÂRLAR ODALARI

## MERKEZ

• Ağaç İşleri Sanatkarları  
Esnaf Odası • Adıyaman  
Bakkallar ve Manavlar  
Esnaf Odası • Berberler ve  
Otelciler Esnaf ve Sanat-  
karlar Odası • Fırıncılar  
Esnaf ve Sanatkarlar  
Odası • İnşaatçılar Esnaf  
ve Sanatkarlar Odası  
• Kahveciler Esnaf Odası  
• Kasaplar Esnaf Odası  
• Lokantacılar ve Tatlıcılar  
Esnaf Odası • Madeni  
Sanatkarlar Esnaf Odası  
• Manifaturacılar,  
Züccacıyeciler, Tuhafiyeciler,  
Halıcılar ve Konfeksiyoncular  
Esnaf Odası  
• Ulaştırma Hizmetleri  
Esnaf Odası • Terziler ve  
Kolacılar Esnaf ve  
Sanatkarlar Odası • Yaş  
Sebze Meyve Satıcıları  
Esnaf Odası • Yemenciler  
ve Ayakkabıcılar Esnaf  
Odası

## İLÇELER

• Besni Esnaf ve Sanatkarları  
Odası • Besni Şoförler  
ve Otomobilciler Esnaf  
Odası • Çelikhane Esnaf ve  
Sanatkarları Odası  
• Gerger Esnaf ve Sanatkarları  
Odası • Gölbaşı  
Esnaf ve Sanatkarları  
Odası • Gölbaşı Şoförler  
ve Otomobilciler Esnaf  
Odası • Kahta Esnaf ve  
Sanatkarları Odası • Kahta  
Şoförler ve Otomobilciler  
Esnaf Odası • Tut Esnaf ve  
Sanatkarları Odası

## ŞUBELER

• Samsat Esnaf ve  
Sanatkarları Şubesi • Sincik  
Esnaf ve Sanatkarları  
Şubesi

Adıyaman esnaf  
yöneticileri en alt  
birimden itibaren yargı  
gözetiminde yapılan  
demokratik seçimlerle  
işbaşına gelen bağımsız  
23 Oda düzeyinde ve  
yaklaşık 25.000 üyeye  
sahip sivil toplum  
kuruluşudur.

Sayı : 63820639-GEN.SEKR-15/18

28//01/2021

Konu: İkinci El MKT Ticareti ve Taşınmaz Ticareti Bildirim Yükümlülüğü

## ODALARA 2021 / 8 SAYILI GENELGE

İlgi: TESK' in 54826179-430.05-E.21/10- 14/01/2021 tarih ve 10 sayılı genelgesi

İlgi Genelgede;

“Bilindiği üzere, İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 15/08/2020 tarihli ve 31214 sayılı Resmi Gazetede, Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 14/10/2020 tarihli ve 31274 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır.

**İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik'in, “İşletmelerin yükümlülükleri” başlıklı 18 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (a) bendinde;** ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden işletmelerin, motorlu kara taşıtı alım satım sorumluları ile danışmanlarının adı, soyadı, T.C. kimlik numarası veya yabancı kimlik numarası ile iletişim bilgilerini, bu kişilerin işe başladığı; işi bırakma bilgisini ise bu durumun gerçekleştiği tarihten itibaren on gün içinde Bilgi Sistemi üzerinden il müdürlüğüne bildirmekle yükümlü olduğu, **geçici 1 inci maddesinin 9 uncu fıkrasında;** 1/1/2021 tarihi itibarıyla ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden işletmeler, motorlu kara taşıtı alım satım sorumluları ile danışmanlarının adı, soyadı, T.C. kimlik numarası veya yabancı kimlik numarası ve iletişim bilgilerini **31/01/2021 tarihine kadar Bilgi Sistemi üzerinden il müdürlüğüne bildireceği,**

**Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik'in, “Bilgi sistemi, bildirim yükümlülüğü ve ilan” başlıklı 11 inci maddesinin 3 üncü fıkrasında,** işletmelerin;

a) Sözleşmeli işletmelerine ilişkin bilgileri, 21 inci maddede belirtilen sözleşmenin yapıldığı,

b) Sorumlu emlak danışmanları ve emlak danışmanları ile sözleşmeli işletmelerinin sorumlu emlak danışmanları ve emlak danışmanlarının işe başlama ve işi bırakma bilgilerini bu durumların gerçekleştiği,

c) Sözleşmesi sona eren sözleşmeli işletmelerine ilişkin bilgileri bu durumun gerçekleştiği, tarihten itibaren on gün içinde Bilgi Sistemine aktarmakla yükümlü olduğu, **Geçici 1 inci maddenin 8 inci fıkrasında ise 1/1/2021 tarihi itibarıyla taşınmaz ticaretiyle iştigal eden işletmeler, sorumlu emlak danışmanı ve emlak danışmanları ile sözleşmeli işletmelerine ilişkin bilgileri 28/02/2021 tarihine kadar Bilgi Sistemine aktaracağı hüküm altına alınmış ve her iki yönetmelikte yapılan değişiklikler 2020/147 ve 2020/165 sayılı genelgelerimizle teşkilatımıza duyurulmuştur.**

Bu kapsamda, söz konusu bildirimlerin Bilgi Sistemleri üzerinden yapılmasına imkan sağlayan İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Bilgi Sistemi (İETTTS) “Alım Satım Sorumlusu/Danışman Bildirimleri” modülü ile Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi (TTBS) “Sözleşmeli İşletme/Danışman Bildirim” modülünün Bakanlığın web sayfasında (e-işlemler) devreye alındığı, ikinci el motorlu kara taşıtı ticareti ile iştigal eden işletmelerin alım satım



Ulucami Mah. Gölbaşı Cad. No: 51 Kat: 3 Merkez / ADİYAMAN



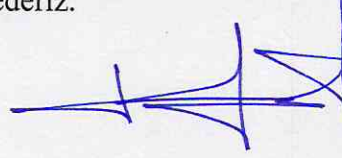
www.adiyamanesob.org.tr / aesob@adiyamanesob.org.tr



+90 (416) 216 33 62 / 216 25 36

sorumluları ile danışmanlarına ilişkin bilgileri **31/01/2021 tarihine kadar İETTS'ye;** taşınmaz ticareti ile iştigal eden işletmelerin ise sorumlu emlak danışmanı ve emlak danışmanları ile sözleşmeli işletmelerine ilişkin bilgileri **28/02/2021 tarihine kadar TTBS'ye** aktarmaları gerektiği Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğünce Konfederasyonumuza bildirildiği," belirtilmiştir.

Bilgilerinizi ve mezkur Yönetmelik hükümleriyle işletmelere getirilen ve yukarıda ayrıntılı olarak yer verilen bildirim yükümlülüklerinin eksiksiz yerine getirilmesini ve idari yaptırıma maruz kalınmamasını teminen, taşınmaz ve ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden esnaf ve sanatkarlarımızın ivedilikle bilgilendirilmesinin sağlanması hususunda gereğini rica ederiz.



Mesut ERGÜL  
Genel Sekreter



Ziya DURANAY  
Başkan